

Додаток 1
до розпорядження голови
районної державної
адміністрації
29.12.2015 № 508

УМОВИ

передачі в оренду приватному підприємцю Черноусу Олександровичу Володимировичу нерозподілених (невитребуваних) земельних ділянок на території Чубарівської сільської ради

1. **Об'єкт оренди:** нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки загальною площею 5,6781 га ріллі, що на схемі розміщення земельних ділянок (додаток 2) в тому числі: земельна ділянка за № 597 площею 2,95 га (ріллі) та земельна ділянка за № 598 площею 2,7281 га (ріллі) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Чубарівської сільської ради.

2. **Термін оренди:** до моменту витребування земельних ділянок та отримання державних актів на право власності на земельні ділянки їх власниками. Договір укладається терміном до 01.11.2026 року (першого листопада дві тисячі двадцять шостого року).

3. Орендна плата:

1) встановлюється в грошовій формі в розмірі 5,0 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, переданих в оренду;

2) грошова оцінка земельних ділянок, що передаються в оренду, підлягає щорічній індексації у відповідності до статті 289 Податкового кодексу України;

3) орендна плата вноситься орендарем рівними частками в гривнях за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця з врахуванням щомісячного індексу інфляції і зараховується на рахунок № 33218815700249 у місцевий бюджет Чубарівської сільської ради згідно чинного законодавства України.

4. Всі інші умови договору врегульовуються за згодою сторін відповідно до умов чинного законодавства України.

Керівник апарату
райдержадміністрації

І.В.Браженко

Начальник юридичного відділу
апарату райдержадміністрації

Ю.К.Кулик