



У К Р А І Н А

ПОЛОГІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я
голови районної державної адміністрації

06.12.2016

№ 486

Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» земельної ділянки нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) на території Пологівської міської ради Пологівського району Запорізької області

Керуючись статтями 6, 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», п. 12 постанови Кабінету Міністрів України від 04.02.2004 № 122 «Про організацію робіт та методику розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)», Земельним кодексом України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про землеустрій», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Семенівське»:

1. Внести зміни до розпорядження голови райдержадміністрації від 30.08.2016 № 350 «Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Пологівської міської ради Пологівського району Запорізької області», виклавши пункт 1 в новій редакції:

«1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» (ідентифікаційний код юридичної особи: 25677896; місцезнаходження: Запорізька область, Пологівський район, село Семенівка, вулиця Степова, будинок 1а) на відновлення меж земельної ділянки нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 64,3820 гектара пасовища (категорія – землі сільськогосподарського призначення, код цільового призначення – (01.01)), із земель колективної власності колишнього колективного сільськогосподарського підприємства «Аврора» на території Пологівської міської ради Пологівського району Запорізької області.»

2. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» (ідентифікаційний код юридичної особи: 25677896; місцезнаходження:

Запорізька область, Пологівський район, село Семенівка, вулиця Степова, будинок 1а) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 64,3820 га (пасовища) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Пологівської міської ради Пологівського району Запорізької області.

3. Визнати земельну ділянку площею 64,3820 га (пасовища) колишнього колективного сільськогосподарського підприємства «Аврора» на території Пологівської міської ради нерозподіленими (невитребуваними) земельними частками (паями).

4. Надати в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» земельні ділянки нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) із земель колективної власності колишнього колективного сільськогосподарського підприємства «Аврора» на території Пологівської міської ради Пологівського району Запорізької області загальною площею 64,3820 гектара пасовища кадастровий номер 2324210100:13:007:0061, встановивши термін оренди до 01.11.2065 року з розміром орендної плати 4 (чотири) відсотки від нормативної грошової оцінки землі та заборонити зміну виду угідь і використання земельних ділянок не за цільовим призначенням.

5. Встановити, що при виділенні земельних ділянок в натурі та видачі документів, що посвідчують право власності на землю громадянам-власникам сертифікатів, орендні відносини щодо площі витребуваної земельної частки (паю) припиняються.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське»:

1) надати у двомісячний термін до Пологівської райдержадміністрації проект договору оренди земельних ділянок нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв);

2) після підписання договору оренди земельних ділянок нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) у встановленому законом порядку подати його на реєстрацію та повідомити про укладення договору територіальний орган Державної фіскальної служби України;

3) у разі невиконання підпункту 1 пункту 6 цього розпорядження вважати його таким, яке втратило чинність.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.