



У К Р А І Н А

ПОЛОГІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я
голови районної державної адміністрації

01.10.2018

№ 395

Про припинення дії договору оренди земельної частки (паю) від 10.12.2007 (зі змінами), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Семенівське» та укладання нового договору оренди.

Керуючись статтями 6, 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 14, 15, 23 Закону України «Про оренду землі», частиною першою статті 651, статтею 652 ЦК України, з метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства правочину, укладеного Пологівською районною державною адміністрацією Запорізької області, у зв'язку з істотними змінами умов даного виду договору, з витребуванням земельних паїв громадянами, на підставі клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Семенівське»,
з о б о в ' я з у ю:

1. Припинити дію Договору оренди земельної частки (паю) від 10.12.2007 (зі змінами), укладеного із товариством з обмеженою відповідальністю «Семенівське».

2. Укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Семенівське» (ідентифікаційний код юридичної особи 25677896) договір оренди земельних ділянок нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) із земель колишнього колективного сільськогосподарського підприємства «Росія» на території Тарасівської сільської ради, загальною площею 143,0558 гектара, з них:

- 1) кадастровий номер 2324286800:06:016:0023 площею – 4,0601 га – рілля;
- 2) кадастровий номер 2324286800:05:003:0020 площею – 4,9800 га – рілля;
- 3) кадастровий номер 2324286800:05:003:0017 площею – 4,9700 га – рілля;
- 4) кадастровий номер 2324286800:06:016:0020 площею – 4,0700 га – рілля;
- 5) кадастровий номер 2324286800:06:017:0014 площею – 3,8600 га – рілля;
- 6) кадастровий номер 2324286800:06:016:0017 площею – 4,0601 га – рілля;

- 7) кадастровий номер 2324286800:05:003:0007 площею – 4,9700 га – рілля;
- 8) кадастровий номер 2324286800:05:003:0006 площею – 4,9800 га – рілля;
- 9) кадастровий номер 2324286800:05:003:0016 площею – 4,9702 га – рілля;
- 10) кадастровий номер 2324286800:06:017:0013 площею – 3,8601 га – рілля;
- 11) кадастровий номер 2324286800:06:016:0019 площею – 4,0600 га – рілля;
- 12) кадастровий номер 2324286800:06:016:0018 площею – 4,0600 га – рілля;
- 13) кадастровий номер 2324286800:05:003:0018 площею – 4,9802 га – рілля;
- 14) кадастровий номер 2324286800:05:003:0019 площею – 4,9702 га – рілля;
- 15) кадастровий номер 2324286800:05:004:0006 площею – 5,3800 га – рілля;
- 16) кадастровий номер 2324286800:05:003:0008 площею – 4,9800 га – рілля;
- 17) кадастровий номер 2324286800:05:003:0005 площею – 4,9802 га – рілля;
- 18) кадастровий номер 2324286800:05:003:0012 площею – 4,9701 га – рілля;
- 19) кадастровий номер 2324286800:06:016:0015 площею – 4,0600 га – рілля;
- 20) кадастровий номер 2324286800:06:016:0016 площею – 4,0600 га – рілля;
- 21) кадастровий номер 2324286800:05:003:0009 площею – 4,9640 га – рілля;
- 22) кадастровий номер 2324286800:06:016:0014 площею – 4,0600 га – рілля;
- 23) кадастровий номер 2324286800:05:003:0015 площею – 4,9800 га – рілля;
- 24) кадастровий номер 2324286800:05:003:0014 площею – 4,9806 га – рілля;
- 25) кадастровий номер 2324286800:05:003:0013 площею – 4,9700 га – рілля;
- 26) кадастровий номер 2324286800:06:017:0011 площею – 3,8600 га – рілля;
- 27) кадастровий номер 2324286800:06:017:0012 площею – 3,8600 га – рілля;
- 28) кадастровий номер 2324286800:06:017:0015 площею – 3,8600 га – рілля;
- 29) кадастровий номер 2324286800:06:016:0022 площею – 4,0600 га – рілля;
- 30) кадастровий номер 2324286800:06:016:0021 площею – 4,0600 га – рілля;

31) кадастровий номер 2324286800:06:016:0025 площею – 4,0600 га – рілля;

32) кадастровий номер 2324286800:06:016:0024 площею – 4,0600 га – рілля.

3. Передати в оренду, визначені пунктом 2 цього розпорядження, земельні ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Семенівське» строком на 49 (сорок дев'ять) років із розміром орендної плати 4 (чотири) відсотки від нормативної грошової оцінки землі та заборонити зміну виду угідь і використання земельних ділянок не за цільовим призначенням.

4. Встановити, що при виділенні земельних ділянок в натурі (на місцевості) та видачі документів, що посвідчують право власності на землю громадянам-власникам сертифікатів, орендні відносини щодо площ виребуваних земельних часток (паїв) припиняються.

5. Юридичний відділ апарату райдержадміністрації забезпечити укладання договору оренди з товариством з обмеженою відповідальністю «Семенівське» (ідентифікаційний код юридичної особи 25677896) відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Покласти контроль за виконанням розпорядження на першого заступника голови райдержадміністрації Клименка А. О.

Голова районної
державної адміністрації

А. КРУПСЬКИЙ