



У К Р А І Н А

ПОЛОГІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

голови районної державної адміністрації

05.10.2018

№ 408

Про припинення дії договору оренди земельної частки (паю) від 28.05.2004 (зі змінами), укладеного з фермерським господарством «Ластівка» та укладання договору оренди у новій редакції

Керуючись статтями 6, 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 14, 15, 23 Закону України «Про оренду землі», частиною першою статті 651, статтею 652 ЦК України, з метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства правочинів, укладених Пологівською районною державною адміністрацією Запорізької області, у зв'язку з істотними змінами умов даного виду договорів, на підставі звернення селянського фермерського господарства «Ластівка», **з о б о в'я з у ю:**

1. Припинити дію Договору оренди земельної частки (паю) від 28.05.2004 (зі змінами), укладений з фермерським господарством «Ластівка».

2. Укласти з селянським фермерським господарством «Ластівка» (ідентифікаційний код юридичної особи 32149955) договір оренди земельних ділянок нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) із земель колишнього КСП імені Куйбишева, розташованих на території Інженерненської сільської ради Пологівського району Запорізької області, загальною площею 68,9075, з них:

- 1) кадастровий номер 2324281900:11:004:0001 площею - 4,9056 га - рілля;
- 2) кадастровий номер 2324281900:13:028:0005 площею - 4,7234 га - рілля;
- 3) кадастровий номер 2324281900:13:028:0004 площею - 4,4455 га - рілля;
- 4) кадастровий номер 2324281900:13:028:0003 площею - 4,4103 га - рілля;
- 5) кадастровий номер 2324281900:13:028:0002 площею - 4,4302 га - рілля;
- 6) кадастровий номер 2324281900:13:028:0001 площею - 4,4100 га - рілля;

- 7) кадастровий номер 2324281900:13:027:0001 площею - 5,2631 га - рілля;
- 8) кадастровий номер 2324281900:13:027:0002 площею - 5,1780 га - рілля;
- 9) кадастровий номер 2324281900:12:023:0002 площею - 1,6915 га - сіножаті;
- 10) кадастровий номер 2324281900:13:019:0002 площею - 1,9700 га - сіножаті;
- 11) кадастровий номер 2324281900:13:019:0001 площею - 2,0552 га - сіножаті;
- 12) кадастровий номер 2324281900:11:005:0002 площею - 2,2163 га - сіножаті;
- 13) кадастровий номер 2324281900:11:005:0001 площею - 2,2161 га - сіножаті;
- 14) кадастровий номер 2324281900:11:005:0003, площею - 2,2161 га - сіножаті;
- 15) кадастровий номер 2324281900:12:032:0002 площею - 1,9435 га - сіножаті;
- 16) кадастровий номер 2324281900:11:005:0004 площею - 2,2162 га - сіножаті;
- 17) кадастровий номер 2324281900:11:021:0001 площею - 6,4798 га - пасовища;
- 18) кадастровий номер 2324281900:11:008:0001 площею - 8,1367 га - багаторічні насадження.

3. Передати в оренду, визначені пунктом 2 цього розпорядження, земельні ділянки фермерському господарству «Ластівка» строком на 25 (двадцять п'ять) років із розміром орендної плати 7 (сім) відсотків від нормативної грошової оцінки землі та заборонити зміну виду угідь і використання земельних ділянок не за цільовим призначенням.

4. Встановити, що при виділенні земельних ділянок в натурі (на місцевості) та видачі документів, що посвідчують право власності на землю громадянам-власникам сертифікатів, орендні відносини щодо площ витребуваних земельних часток (паю) припиняються.

5. Юридичний відділ апарату райдержадміністрації забезпечити укладання договору оренди з селянським фермерським господарством «Ластівка» (ідентифікаційний код юридичної особи 32149955) відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Покласти контроль за виконанням розпорядження на першого заступника голови райдержадміністрації Клименка А.О.