

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови

районної державної

адміністрації

09.08.2019 № 205

ПОЛОЖЕННЯ

про місцеву комісію з визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано надану в 2019 році субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, Пологівської районної державної адміністрації Запорізької області

1. Місцева комісія з визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано надану в 2019 році субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом або призначення грошової компенсації дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа, Пологівської районної державної адміністрації Запорізької області (далі – місцева комісія) є консультативно-дорадчим органом.

2. Мета – формування пропозицій стосовно потреби щодо спрямування субвенції за напрямами, передбаченими постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року № 877 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року № 616), і визначення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа (далі – діти), яким буде придбано житло або призначено грошову компенсацію, із затвердженням суми розрахунку.

3. Місцева комісія у своїй діяльності керується Конституцією і Законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

4. Склад місцевої комісії затверджується відповідним розпорядженням.

5. Керівництво роботою місцевої комісії здійснює її голова.

У разі відсутності голови місцевої комісії, його обов'язки виконує заступник голови місцевої комісії.

6. Формою роботи місцевої комісії є засідання, які скликаються головою місцевої комісії за необхідності.

7. Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях місцевої комісії, приймаються простою більшістю голосів шляхом відкритого голосування у присутності не менше половини від загального складу місцевої комісії.

За умови рівного розподілу голосів голос голови місцевої комісії є вирішальним.

8. Члени місцевої комісії мають бути присутніми на засіданні особисто. У разі неможливості особистої присутності будь-кого з членів місцевої комісії, участь у засіданні можуть брати особи, які виконують їх обов'язки за наказом, посадовими обов'язками або дорученням, з наданням до початку засідання копії відповідного документу.

9. Керує діяльністю місцевої комісії і організовує її роботу голова місцевої комісії, який в межах своєї компетенції:

скликає та веде засідання місцевої комісії;

головує на засіданнях місцевої комісії;

дає доручення членам місцевої комісії;

представляє інтереси місцевої комісії у відносинах з іншими органами та організаціями.

10. Члени місцевої комісії мають право:

знайомитися з матеріалами, які подаються на розгляд місцевої комісії;

вносити пропозиції по вдосконаленню роботи місцевої комісії;

у випадку незгоди з прийнятим рішенням, викласти окрему думку з приводу прийнятого рішення, яке додається до протоколу місцевої комісії.

Члени місцевої комісії зобов'язані:

зібратися у визначений час для проведення засідання місцевої комісії;

прийняти обґрунтоване рішення;

виконувати розпорядження і доручення голови місцевої комісії.

11. Субвенція спрямовується на:

нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків, житла для дитячих будинків сімейного типу, капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу, яке перебуває в комунальній власності;

придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла, житла для дітей;

виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей з метою придбання житла для зазначеної категорії осіб (далі – грошова компенсація);

рецензування звітів про оцінку житла, яке придбавається на вторинному ринку;

розроблення проєктної документації на нове будівництво/капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу, нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків.

12. До повноважень місцевої комісії належить:

формування потреби щодо спрямування субвенції за напрямами, передбаченими Порядком та умовами, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року № 616, і підготовка відповідних пропозицій;

уточнення пропозицій стосовно напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано субвенцію;

перевірка наявності у дитини статусу дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа;

перевірка наявності документів про перебування дитини на квартирному обліку;

перевірка наявності у дитини майнових прав на нерухоме майно або відчуження такого майна протягом останніх п'яти років;

з'ясування можливості/неможливості вселення дитини у приміщення, що зберігалось за нею;

перевірка наявності рецензованого звіту про оцінку майна (акта оцінки майна), складеного відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»;

визначення дитини, якій буде придбано житло або призначено грошову компенсацію.

13. Рішення місцевої комісії оформляється протоколом, який підписується всіма членами місцевої комісії, та подається райдержадміністрації для затвердження в установленому законодавством порядку не пізніше ніж через 10 календарних днів з дня його прийняття. Копія рішення надсилається розпоряднику субвенції за місцевими бюджетами вищого рівня, визначеному пунктом 3 Порядку та умов, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року № 616.

14. Рішення щодо визначення відповідних об'єктів та заходів приймаються та оформлюються місцевою комісією – до 15 серпня бюджетного року.

15. Під час формування комісією потреби в новому будівництві/придбанні житла для дитячих будинків сімейного типу, придбанні соціального житла,

новому будівництві приміщень для розміщення малих групових будинків враховується кількість дітей, які перебувають на первинному обліку в службі у справах дітей та виховуються в закладах інституційного догляду та виховання дітей.

При цьому для нового будівництва приміщень для розміщення малих групових будинків насамперед враховується кількість дітей з інвалідністю, які перебувають на первинному обліку в службі у справах дітей та виховуються в закладах інституційного догляду та виховання дітей, які перебувають у центрах соціально-психологічної реабілітації дітей.

16. Для формування місцевою комісією потреби у придбанні житла або призначенні грошової компенсації дітям враховується фактична кількість таких дітей, які перебувають на квартирному обліку.

17. У разі, коли протягом одного місяця з дати надіслання органом соціального захисту повідомлення про можливість отримання житла за рахунок субвенції або призначення грошової компенсації із зазначенням адреси, за якою необхідно звернутися, та строків звернення, дитина не звернулася до органу соціального захисту населення або протягом трьох робочих днів з дати ознайомлення з порядком та умовами отримання житла за рахунок субвенції чи грошової компенсації не подала заяву про придбання житла, форма якої додається, або за наявності підстав, визначених пунктом 33 Порядку та умов, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року № 616, місцевою комісією приймається рішення про можливість придбання житла за рахунок субвенції або призначення грошової компенсації дитині, яка є наступною за квартирним обліком.

За дитиною, яка протягом одного місяця з дати надіслання повідомлення, зазначеного у пункті 23 Порядку та умов, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року № 616, не звернулася до органу соціального захисту населення або протягом трьох робочих днів з дати ознайомлення з порядком та умовами отримання житла за рахунок субвенції чи грошової компенсації не подала заяву про придбання житла, зберігається черговість на квартирному обліку.

18. Орган соціального захисту населення не пізніше ніж через десять робочих днів з дати прийняття заяви дитини про придбання житла або виплату грошової компенсації з усіма необхідними документами вносить до місцевої комісії подання про придбання дитині житла або виплату їй грошової компенсації.

19. Місцева комісія протягом п'яти робочих днів з дати надходження подання органу соціального захисту розглядає його по суті у присутності дитини та приймає рішення про придбання дитині житла або виплату їй грошової компенсації, яке оформлюється відповідно до пункту 13 цього Положення.

У разі неявки дитини розгляд відповідного питання переноситься на наступне засідання комісії.

20. У рішенні місцевої комісії зазначається:

- 1) прізвище, ім'я та по батькові дитини, дата народження;
- 2) документи, що підтверджують статус дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа;
- 3) факт перебування дитини на квартирному обліку;
- 4) інформація про:
 - місце проживання дитини;
 - наявність/відсутність у дитини житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання;
 - перебування дитини на обліку внутрішньо переміщених осіб (у разі взяття її на такий облік);
 - надання раніше дитині житлового приміщення за рахунок бюджетних коштів;
 - наявність у дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа інвалідності, що підтверджується документом, виданим лікарсько-консультативною комісією лікувально-профілактичного закладу, в порядку та за формою, встановленими МОЗ;
 - технічний стан житла, що придбавається, наявність комунікацій, придатність для проживання в ньому дитини (зазначається тільки в рішенні про придбання житла).

21. Рішення про придбання на вторинному ринку житла дитині приймається місцевою комісією з урахуванням рецензованого звіту про оцінку майна (акта оцінки майна), складеного відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

22. Комісія відмовляє дитині у придбанні житла або призначенні грошової компенсації у разі:

- подання недостовірних відомостей;
- прийняття рішення про втрату статусу дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, відповідно до Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866;
- наявності у дитини майнових прав чи права власності на нерухоме майно, що є підставою для зняття з квартирному обліку;
- коли дитина не перебуває на квартирному обліку;
- коли дитині вже надавалося житлове приміщення.

23. У разі відмови у придбанні житла або призначенні грошової компенсації комісія не пізніше ніж через три робочих дні з дати прийняття відповідного рішення надсилає дитині його копію із зазначенням підстав відмови.

Дитина має право оскаржити в суді рішення місцевої комісії про відмову у придбанні житла або призначенні грошової компенсації.

24. Не пізніше ніж через три робочих дні з дати прийняття рішення про придбання житла або призначення грошової компенсації місцева комісія надсилає його копію дитині, а також структурному підрозділу з питань соціального захисту населення Запорізької обласної державної адміністрації.

Начальник служби у справах
дітей райдержадміністрації

Олександра ПОЛЄШКО